

**Domus Vista Park II**  
Betty Nansens Allé 21-49

Bygningsdel	Opgave	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Sum
01. Tag	Fastgørelse af beklædning på elevator-huse		10.000									10.000
	Gennemgang og udbedring af skader	12.822		12.822		12.822		12.822		12.822		64.110
	Inspektion af faldsikring	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	45.000
04. Facader og sokkel	Udskiftning af elastiske fuger inkl. lift		78.000									78.000
	Reparation af mørtelfuger		10.000									10.000
	Maling af træbeklædning						108.000					108.000
05. Vinduer	Udskiftning af elastiske fuger omkring vinduer og døre				160.000							160.000
06. Udvendige døre	Afsat til udskiftning af dørautomatik 2 stk. pr. år	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	400.000
07. Trapper og elevatorer	Afsat til service, inspektion og service af elevatorer	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	600.000
	Afprøvning af røgdudluftning	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500	75.000
08. Porte	Afsat til service og vedligeholdelse af porte	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	60.000
11. Varmeanlæg	Service af varmecentral	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	300.000
	Opdatering af energimærke				25.000							25.000
	Udskiftning af komplet varmecentral									775.000		775.000
13. Kloak	Rensning og gennemgang af brønde						18.000					18.000
14. Vandinstallation	Løbende udbedring af rørbrud og utætheder	6.000	6.000	6.000	6.000							24.000
	Udskiftning af brugsvandsrør i hele ejendommen						8.100.000					8.100.000
16. Ventilation	Rensning af fælles ventilationskanaler			180.000								180.000
19. Altaner	Udskiftning af elastiske fuger		400.000									400.000
	Udbedring af revner og afskalninger på blomsterkasser og vindskede		30.000					30.000				60.000
<b>Samlede udgifter</b>		<b>166.822</b>	<b>682.000</b>	<b>346.822</b>	<b>339.000</b>	<b>8.278.822</b>	<b>256.000</b>	<b>190.822</b>	<b>148.000</b>	<b>160.822</b>	<b>923.000</b>	<b>11.492.110</b>